

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа,
Одсек за урбанизам и просторно планирање
ROP-CAJ-33397-ISAW-1/2017
Заводни број: 351-649/2017-03
Датум: 27. октобар 2017. године
Краља Александра Карађорђевића број 34
Чајетина

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву Општине Чајетина, ул. Александра Карађорђевића бр. 34, преко пуномоћника ЈП "GOLD GONDOLA ZLATIBOR", ул. Александра Карађорђевића бр. 34, ради одобравања извођења радова, на основу члана 145. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) и члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС" бр.18/2016) доноси

РЕШЕЊЕ

I. ОДОБРАВА СЕ инвеститору ОПШТИНИ ЧАЈЕТИНА, ул. Александра Карађорђевића бр. 34, извођење радова на постављању подземног кабловског вода 10 kV ХНР 48А 3x150 mm², дужине 11850 м, категорије објеката "Г", класификационе ознаке 222410, који се изводе на катастарским парцелама број: 100, 118, 123, 130, 131, 132, 140, 141, 147, 102/1, 102/243, 102/7, 103/49, 104/3, 109/5, 117/1, 122/1, 122/2, 129/1, 129/3, 129/4, 129/5, 143/1, 1435/1, 1435/3, 1435/33, 1435/36, 1435/4, 1438/10, 1438/7, 1443/1, 145/1, 145/5, 145/6, 145/9, 1451/2, 1451/4, 1451/5, 1451/6, 148/1, 148/14, 77/1, 77/11, 88/12, 90/11 и 91/3 све КО Јабланица к.п. бр. 4600, 4925, 7342, 4578/1, 4578/214, 4594/1, 4933/1 и 7341/2 све КО Чајетина, а у свему према приложеном идејном пројекту.

II. Саставни део овог решења чини техничка документација:

- идејни пројекат, израђен од стране Предузећа за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „Елкомс“ д.о.о. Београд, улица Јужни булевар, где је одговорно лице и главни пројектант Слободан Тошовић, дипл.ел.инж. са бројем лиценце 350 4402 03.

III. Према наведеном пројекту предрачунска вредност радова износи 41.272.040,00 динара.

IV. Чланом 97. став 9. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014) утврђено је да се за објекте комуналне и друге инфраструктуре не обрачунавају доприноси за уређивање грађевинског земљишта.

V. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова прибави услове и сагласност јавних и дистрибутивних предузећа и организација које управљају појединим инсталацијама и уређајима (водовод, електропровод, канализација, гасовод, ТТ водови и сл.) преко којих прелази или се са њима укршта предметни кабл вод, а који су евидентирани у катастру подземних инсталација надлежне службе.

VI. Обавезује се инвеститор да пре почетка извођења радова на евентуалном прекопавању улица прибави услове и одобрење од надлежног органа Општинске управе Чајетина.

VII. Инвеститор је дужан да 8 (осам) дана пре почетка извођења радова, овом Одсеку пријави почетак грађења објекта, са наведеним датумом почетка и роком завршетка грађења. Рок за завршетак грађења почиње да тече од дана подношења пријаве овом органу.

VIII. Уз пријаву радова инвеститор подноси доказ о плаћеним административним таксама.

Образложење

Инвеститор, ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА, ул. Александра Карађорђевића бр. 34, преко пуномоћника Бојане Божанић, законског заступника ЈП "GOLD GONDOLA ZLATIBOR", ул. Александра Карађорђевића бр. 34, поднела је кроз централни информациони систем дана 26.10.2017. године, захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на постављању подземног кабловског вода 10 kV ХНР 48А 3x150 mm², дужине 11850м, категорије објеката "Г", класификационе ознаке 222410, који се изводе на катастарским парцелама број: 100, 118, 123, 130, 131, 132, 140, 141, 147, 102/1, 102/243, 102/7, 103/49, 104/3, 109/5, 117/1, 122/1, 122/2, 129/1, 129/3, 129/4, 129/5, 143/1, 4925, 1435/1, 1435/3, 1435/33, 1435/36, 1435/4, 1438/10, 1438/7, 1443/1, 145/1, 145/5, 145/6, 145/9, 1451/2, 1451/4, 1451/5, 1451/6, 148/1, 148/14, 77/1, 77/11, 88/12, 90/11 и 91/3 све КО Јабланица, к.п. бр. 4600, 7342, 4578/1, 4578/214, 4594/1, 4933/1 и 7341/2 све КО Чајетина, заведен под бројем ROP-CAJ-33397-ISAW-1/2017, који је потписан квалификованим електронским потписом.

Овај Одсек утврдио је да је уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова на постављању подземног кабловског вода 10 kV ХНР 48А 3x150 mm², поднет у прописаној форми, потписан квалификованим електронским потписом, достављена документација прописана чланом 145. Закона о планирању и изградњи, односно чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем и то:

- идејни пројекат израђен од стране Предузеће за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „Елкомс“ д.о.о. Београд, улица Јужни булевар, где је одговорно лице и главни пројектант Слободан Тошовић, дипл.ел.инж. са бројем лиценце 350 4402 03;

- услови за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије број Д.09.15.-186967/1 од 13.07.2016. године који су издати од стране „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, ОДС – Огранак Ужице, Ужице;

- услови за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије број Д.09.15.-186951/1 од 12.07.2016. године који су издати од стране „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, ОДС – Огранак Ужице, Ужице;

- услови за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије број Д.09.15.-186959/1 од 12.07.2016. године који су издати од стране „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, ОДС – Огранак Ужице, Ужице;

- уговор закључен између инвеститора и „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о., од 31.08.2016.године;

- сагласност власника катастарских парцела број 1435/1, 1435/4, 1451/2, 1451/4, 1451/6 све КО Јабланица;

- сагласност ЈП „Србија шуме“ Београд, ШГ „УЖИЦЕ“ преко кат. парцела број 1435/3, 1443/1, 1451/5 све КО Јабланица;

- сагласност ЈВП „Србијаводе“, ВПЦ „Саба-Дунав“ број 1-3508/3 од 20.10.2016 године преко кат. парцеле број 4925 КО Јабланица;

- сагласност „ЕЛЕКТРО СРБИЈЕ ДОО КРАЉЕВО ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА УЖИЦЕ“ преко кат. парцеле број 4578/214 КО Чајетина;

- доказ о уплати накнаде за Централну евиденцију;

Како је чланом 145 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/2015 и 96/2016) предвиђено да се грађење секундарних мрежа комуналне инфраструктуре врши на основу решења којим се одобрава извођење тих радова, које издаје орган надлежан за издавање грађевинске дозволе, то је сагласно члану 145 став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-УС, 50/2013-УС, 132/2014 и 145/2014), донето решење као у диспозитиву.

Чланом 18. став 1. тачка 2. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", број 43/03, 51/03, 61/05.....57/14, 45/15 и 50/16) органи и организације аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе ослобађају се плаћања републичке административне таксе, а накнада за централну евиденцију прописана Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл.гласник РС", број 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15) наплаћена је у износу од 2.000,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На ово решење може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Организациона јединица у Ужицу, у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦИС, односно дана објављивања. Жалба се подноси кроз ЦИС (Централни информациони систем) за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре. На жалбу се плаћа административна такса од 460,00 динара, на жиро рачун број 840-742221843-57, прималац Буџет РС, позив на број 97 90-035.

Обрадила:

Снежана Марјановић

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Вељко Радуловић